



AVIS PUBLIC

vente pour non-paiement de taxes

AVIS vous est donné par la soussignée Valérie Le Jeune, greffière-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté de Bécancour, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique au local de la MRC de Bécancour situé au 1-3689, boul. Bécancour à Bécancour (secteur Gentilly), le **JEUDI 9 JUIN 2022 à 10h00 de l'avant-midi** pour les taxes municipales et/ou scolaires dues par les personnes dont le nom figure en regard de chaque immeuble, à moins qu'elles n'aient été payées, y compris les frais de vente en sus des taxes, en ma possession avant la vente. Les montants de taxes indiqués pourront être majorés des montants exigibles et dus de l'année 2022.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un (1) an. Ils seront vendus avec bâtiments dessus construits, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter, avec tous les droits de subrogation pouvant exister.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable en argent comptant, chèque visé, mandat postal ou encore une lettre d'une institution bancaire adressée au secrétaire-trésorier de la MRC de Bécancour, attestant qu'elle honorera un chèque fait par _____, folio no _____, à la MRC de Bécancour, jusqu'à un montant maximal de _____ \$.

Le nouveau Code Civil, en vigueur depuis le 1er janvier 1994, impose au soussigné l'obligation d'attester l'identité de celui (adjudicataire) qui achète pour non-paiement de taxes et frais par son nom, son lieu de naissance et sa date de naissance (**certificat de naissance ou deux(2) pièces d'identité avec photo**).

Les désignations ci-dessous énoncées sont approximatives et il incombe aux intéressés de vérifier les titres aux bureaux de la publicité des droits concernés.

D É S I G N A T I O N TOUTES LES MESURES SONT APPROXIMATIVES

DESCHAILLONS-SUR-SAINT-LAURENT

vendu comme appartenant à : **Jean-Pierre Rouleau**
matricule : 1058 61 2962

Un immeuble situé dans la municipalité de Deschaillons-sur-Saint-Laurent connu et désigné comme étant le **LOT SIX-MILLIONS-QUATRE-VINGT-TROIS-MILLE-SEPT-CENT-QUARANTE-QUATRE (6 083 744)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Lotbinière.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 1245 AU 1245A, route Marie-Victorin, Deschaillons-sur-Saint-Laurent, province de Québec, G0S 1G0, circonstances et dépendances.

taxes municipales :	1 950,94 \$
taxes scolaires :	109,02 \$

Donné à Bécancour, ce 27 mai 2022.

Valérie Le Jeune
Greffière-trésorière adjointe
MRC de Bécancour