



Rigaud

PROVINCE DE QUEBEC
MRC DE VAUDREUIL-SOULANGES
VILLE DE RIGAUD

AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ QUE

Les membres du conseil municipal, lors d'une séance ordinaire qui se tiendra le 10 novembre 2026 à 19h, à la salle de l'Amitié, édifice Paul-Brasseur, sis au 10, rue Saint-Jean-Baptiste Est, statueront sur la demande de dérogation mineure pour l'immeuble suivant :

<u>Lieu de dérogation</u>	<u>Demande</u>
Lot 3 607 713 320, chemin Saint-Georges Zone C-69	La demande consiste à : Autoriser un garage détaché en cours avant : <ul style="list-style-type: none">- Sur un terrain d'une superficie de 4 807,8 mètres carrés, alors que l'article 6.2.4.1.2 du <i>Règlement de zonage 275-2010</i>, tel qu'amendé, prescrit qu'un garage doit être installé en cour avant sur un terrain d'une superficie minimale de 5 575 mètres carrés ou plus ;- Sur un immeuble dont la maison est implantée à 19,41 mètres de l'emprise de rue, alors que l'article 6.2.4.1.2 du <i>Règlement de zonage 275-2010</i>, tel qu'amendé, prescrit que la maison doit être implantée à 30 mètres et plus de l'emprise de rue ;- Situé à 14,45 mètres de l'habitation, alors que l'article 6.2.4.1.2 du <i>Règlement de zonage 275-2010</i>, tel qu'amendé, prescrit que le garage doit être situé à un maximum de 10 mètres de l'habitation ;- Empiétant de 1,8 mètre dans la marge avant, alors que le tableau 6.2.2 du <i>Règlement de zonage 275-2010</i>, tel qu'amendé, prescrit qu'aucun empiètement n'est possible dans la marge avant.

Toute personne ou tout organisme intéressé pourra se faire entendre par le conseil avant que celui-ci ne statue sur cette demande de dérogation mineure en se présentant en personne au lieu de la séance du conseil municipal.

Donné à Rigaud ce 22 octobre 2026.

Vanessa Beaulieu

Vanessa Beaulieu
Greffière adjointe

- ☐ Hôtel de ville
106, rue Saint-Viateur
- ☐ Ateliers municipaux
34, rue de la Coopérative
- ☐ Loisirs et bibliothèque
102, rue Saint-Pierre
- ☐ Caserne
7, rue Jules-A.-Desjardins
Tél. : 450 451-0869

